

A.P.P.B.)

UTENZE DOMESTICHE

CATEGORIA	2023		2022		RAFFRONTO			2023		2022		DIFFERENZA (no trib prov)
	TF	TV	TF	TV	Differenza TF (€)	Differenza TV (%)	Differenza TV (€)	TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)	TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)	
	€	€	€	€	€	(%)	€	€	€	€	€	
Utenze domestiche con 1 componente nucleo familiare	0,14566	112,25257	0,54519	66,21308	0,352953	-73,28%	0,4671049	129,38	135,85	127,82	134,21	1,64
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	0,17091	180,68091	0,63969	105,94091	0,46878	-73,28%	0,7473988	199,99	209,99	176,23	187,14	22,86
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	0,19421	203,6602	0,72692	119,18355	0,53271	-73,28%	0,8408247	225,21	236,47	201,33	211,39	25,08
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	0,20975	248,36325	0,78508	145,66878	0,57331	-73,28%	1,0276747	272,14	285,74	234,38	246,10	39,64
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	0,21557	327,48415	0,80688	192,0194	0,59131	-73,28%	1,1354621	351,84	369,44	283,20	287,36	72,08
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	0,21363	383,94694	0,79962	225,12448	0,59399	-73,28%	1,15882246	408,09	428,09	315,48	311,26	116,83

UTENZE NON DOMESTICHE

CATEGORIA	2023		2022		RAFFRONTO			2023		2022		DIFFERENZA (no trib prov)
	TF	TV	TF	TV	Differenza TF (€)	Differenza TV (%)	Differenza TV (€)	TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)	TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)	
	€	€	€	€	€	(%)	€	€	€	€	€	
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,16323	1,32802	0,45136	0,80843	0,28813	-63,84%	0,051959	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 - Campi, distributori carburanti	0,23228	1,89718	0,64232	1,15491	0,41014	-63,84%	0,074227	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autostrade e Stazioni ferroviarie	0,23542	1,93804	0,65100	1,17978	0,41556	-63,84%	0,075826	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 - Esposizioni, autosaloni	0,16323	1,32802	0,45136	0,80843	0,28813	-63,84%	0,051959	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5 - Alberghi con ristorante	0,48654	3,98115	1,34539	2,42353	0,85385	-63,84%	1,155762	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6 - Alberghi senza ristorante	0,31076	2,53930	0,85932	1,54580	0,53856	-63,84%	0,09350	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7 - Case di cura e riposo	0,37667	3,07635	1,04160	1,87272	0,66493	-63,84%	1,10363	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8 - Uffici, agenzie	0,32959	2,70275	0,91140	1,64530	0,61571	-63,84%	1,05745	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9 - Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,19775	1,69822	0,54684	0,97901	0,34929	-63,84%	0,062921	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoi, ferram, e altri beni durevoli	0,36412	2,98003	1,00688	1,81409	0,64276	-63,84%	1,16594	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11 - Edicola, farmacia, tabaccai, pluricliente	0,47712	3,89359	1,31935	2,37022	0,84310	-63,84%	1,152337	39,50	306,89	246,55	258,88	48,01
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegnamerie, idraulici, fabbri, elettrici, parrucchiere	0,33273	2,72610	0,92008	1,65951	0,62675	-63,84%	1,06659	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,45515	3,72139	1,25860	2,06539	0,81024	-63,84%	1,145600	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14 - Attività artigianali con capannoni di produzione	0,26995	2,19781	0,74648	1,33791	0,47693	-63,84%	0,085990	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	0,29820	2,53422	0,82260	1,48183	0,58363	-63,84%	0,095299	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	1,21707	9,95784	3,86609	6,06201	2,64892	-63,84%	3,389583	485,50	1.326,59	1.119,77	1.175,76	206,82
17 - Bar, caffè, pasticceria	0,96203	7,86593	2,66128	4,78842	1,70919	-63,84%	3,07751	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	0,87891	7,20344	2,43039	4,88509	1,55618	-63,84%	2,81835	76,67	710,65	571,14	599,70	105,67
19 - Pasticceria alimentari e/o miste	0,84796	7,4924	2,62135	4,71735	1,76939	-63,84%	3,03189	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	1,76095	14,1125	4,86946	8,7785	3,10851	-63,84%	5,63840	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21 - Discoteche, night club	0,54932	4,50361	1,51899	2,74157	0,96925	-63,84%	1,76204	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22 - Magazzini e depositi	0,13811	1,13831	0,38192	0,69284	0,24381	-63,84%	0,04537	51,00	65,10	54,82	57,56	10,79
23 - Agritourismi	0,33901	2,77280	0,94612	1,69582	0,60711	-63,84%	1,07598	200,50	623,92	529,91	556,40	98,71

UTENZE DOMESTICHE	% RID FISSA	% RID VARIABILE
235 - Riduzione pensionati AIRE = 288 - Decreto Legge 28 marzo 2014 n.47 art.9-bis	66,00%	66,00%
236 - Smaltimento rifiuti speciali = 294 - AUTOFFICINE PER RIPARAZIONE VEICOLI	35,00%	35,00%
236 - Smaltimento rifiuti speciali = 313 - Dct. 12 del 28/05/2018	35,00%	35,00%

UTENZE DOMESTICHE	% RID FISSA	% RID VARIABILE
SUPERFICI DOMESTICHE (NON RESIDENTI O LOCALI TENUTI A DISPOSIZIONE SUPERFICI DOMESTICHE ACCESSORIE)	0%	0%
UTENZE DOMESTICHE	0%	0%

UTENZE NON DOMESTICHE	% RID FISSA	% RID VARIABILE
235 - Riduzione pensionati AIRE = 288 - Decreto Legge 28 marzo 2014 n.47 art.9-bis	66,00%	66,00%
236 - Smaltimento rifiuti speciali = 294 - AUTOFFICINE PER RIPARAZIONE VEICOLI	35,00%	35,00%
236 - Smaltimento rifiuti speciali = 313 - Dct. 12 del 28/05/2018	35,00%	35,00%

UTENZE NON DOMESTICHE	% RID FISSA	% RID VARIABILE
SUPERFICI DOMESTICHE (NON RESIDENTI O LOCALI TENUTI A DISPOSIZIONE SUPERFICI DOMESTICHE ACCESSORIE)	0%	0%
UTENZE NON DOMESTICHE	0%	0%

<b>PIANO FINANZIARIO</b>	
<b>COSTI FISSI</b>	<b>COSTI VARIABILI</b>
Totale parte fissa (IVA compresa)	Totale parte variabile (IVA compresa) € 122.372,10
€ 14.910,21	€ 122.372,10
	Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 € 349,00
<b>TOT IF</b>	<b>TOT TV</b>
€ 14.910,21	€ 122.023,10
	pari al
10,89%	89,11%
totale costi PF € 136.933,31	
totale costi da riparametrare € 136.933,31	
	articolazione su utenze domestiche 77,15%
	articolazione su utenze non domestiche 22,85%

CRITERI DI RIPARTIZIONE DEI COSTI TRA UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

1 - INDIVIDUAZIONE COSTI FISSI E COSTI VARIABILI

**DATI PER UTENZE DOMESTICHE**

	superficie tot.	numero	mq. medi per utenza
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	20.921	185	113,00
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	15.018	113	133,00
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	21.801	189	115,00
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	5.802	43	135,00
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	1.561	8	195,00
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	478	3	159,00
Utenze domestiche tenute a disposizione			1
<b>TOTALE</b>	<b>65.580</b>	<b>541</b>	

numero di occupanti da attribuire a questa fattispecie

**DATI PER UTENZE NON DOMESTICHE**

	Superfici Calcolo TF	Superfici Calcolo TV
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,00	0,00
2 Campeggi, distributori carburanti	0,00	0,00
3 Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autostazioni e Stazioni ferroviarie	0,00	0,00
4 Esposizioni, autosaloni	0,00	0,00
5 Alberghi con ristorante	3.470,70	3.470,70
6 Alberghi senza ristorante	0,00	0,00
7 Case di cura e riposo	0,00	0,00
8 Uffici, agenzie	183,00	183,00
9 Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,00	0,00
10 Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	437,00	437,00
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	79,00	79,00
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.,fabbro, elettric., parrucc	1.026,00	1.026,00
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	89,05	89,05
14 Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,00
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	971,00	971,00
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	0,00	0,00
17 Bar, caffè, pasticceria	165,00	165,00
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	539,00	539,00
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	0,00
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,00	0,00
21 Discoteche, night club	0,00	0,00
72 Magazzini e depositi	153,00	153,00
73 Agriturismi	401,00	401,00
<b>TOTALE</b>	<b>7.513,76</b>	<b>7.513,76</b>

**SCELTE PER UTENZE DOMESTICHE**

*Coefficiente per parte fissa (sud, pop. < 5.000 abitanti)*

fisso da tabella	
<input checked="" type="checkbox"/>	0,75
<input checked="" type="checkbox"/>	0,88
<input checked="" type="checkbox"/>	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	1,08
<input checked="" type="checkbox"/>	1,11
<input checked="" type="checkbox"/>	1,10

- Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare
- Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare
- Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare
- Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare
- Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare
- Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare

*Coefficiente scelto per parte variabile (sud, pop. < 5.000 abitanti)*

<input checked="" type="checkbox"/>	10,50%
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

scelta operata	% Intervallo
1,00	100%
1,60	50%
1,80	0%
2,20	0%
2,90	0%
3,40	0%

- da 0,6 a 1
- da 1,4 a 1,8
- da 1,8 a 2,3
- da 2,2 a 3
- da 2,9 a 3,6
- da 3,4 a 4,1

- Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare
- Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare
- Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare
- Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare
- Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare
- Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare

**SCELTE PER UTENZE NON DOMESTICHE**

Coefficiente per parte fissa (sud, pop. < 5.000 abitanti)

- 1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
- 2 Campeggi, distributori carburanti
- 3 Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autostazioni
- 4 Esposizioni, autosaloni
- 5 Alberghi con ristorante
- 6 Alberghi senza ristorante
- 7 Case di cura e riposo
- 8 Uffici, agenzie
- 9 Banche ed istituti di credito, studi professionali
- 10 Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri b
- 11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
- 12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabb
- 13 Carrozeria, officina, elettrauto
- 14 Attività industriali con capannoni di produzione
- 15 Attività artigianali di produzione beni specifici
- 16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie
- 17 Bar, caffè, pasticceria
- 18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formag
- 19 Plurilicenze alimentari e/o miste
- 20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante
- 21 Discoteche, night club
- 72 Magazzini e depositi
- 73 Agriturismo

coefficiente scelto DPR 158 (nord)
0,52
0,74
0,75
0,52
1,55
0,99
1,20
1,05
0,63
1,16
1,52
1,06
1,45
0,86
0,95
3,88
3,06
2,80
3,02
5,61
1,75
0,44
1,08

Coefficiente per parte variabile (sud, pop. < 5.000 abitanti)	kg/mq. anno scelto DPR158 (nord)
da 2,54 a 4,55	4,55
da 3,83 a 6,5	6,50
da 5,8 a 6,64	6,64
da 2,97 a 4,55	4,55
da 8,91 a 13,64	13,64
da 7,51 a 8,7	8,70
da 7,8 a 10,54	10,54
da 7,89 a 9,26	9,26
da 3,9 a 5,51	5,51
da 8,24 a 10,21	10,21
da 8,98 a 13,34	13,34
da 6,85 a 9,34	9,34
da 7,98 a 12,75	12,75
da 3,62 a 7,53	7,53
da 5,91 a 8,34	8,34
da 24,37 a 107,985	34,12
da 19,25 a 83,415	26,95
da 5 a 24,68	24,68
da 18,8 a 26,55	26,55
da 3 a 95,75	49,38
da 8,95 a 15,43	15,43
da 3,2 a 3,9	3,90
da 7,5 a 9,5	9,50

% intervallo Kc	Kc	% intervallo Kd	Kd
100	0,52	100	4,55
100	0,74	100	6,50
100	0,75	100	6,64
100	0,52	100	4,55
100	1,55	100	13,64
100	0,99	100	8,70
100	1,20	100	10,54
100	1,05	100	9,26
100	0,63	100	5,51
100	1,16	100	10,21
100	1,52	100	13,34
100	1,06	100	9,34
100	1,45	100	12,75
100	0,86	100	7,53
100	0,95	100	8,34
11,656	3,88	11,657	34,12
12	3,06	12	26,95
100	2,80	100	24,68
100	3,02	100	26,55
50	5,61	50	49,38
100	1,75	100	15,43
100	0,44	100	3,90
100	1,08	100	9,50

40  
50%

x  
x

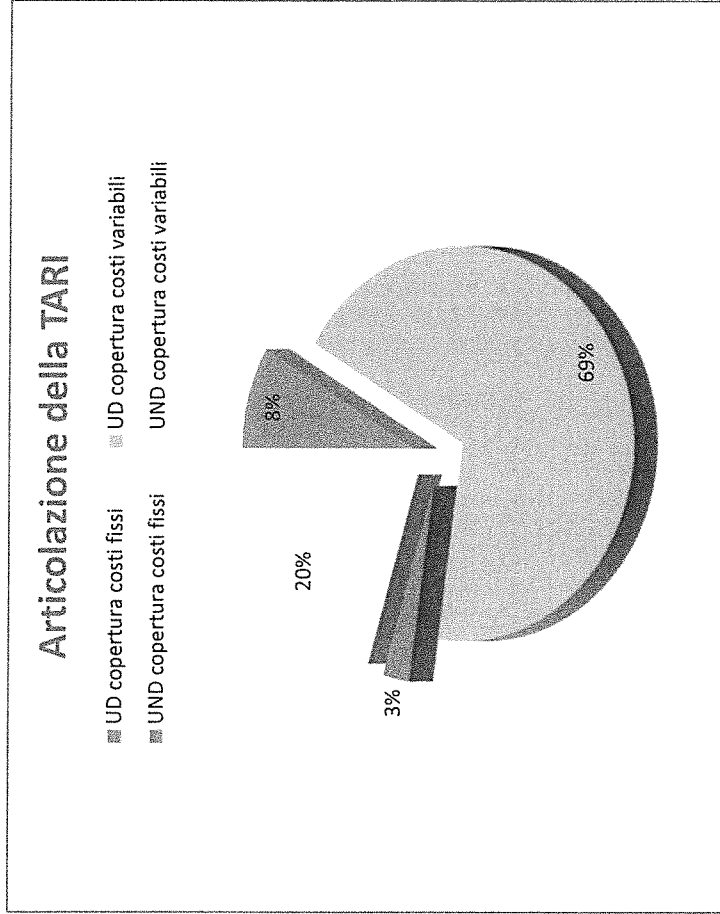
SINTESI DELLA RIPARTIZIONE DEI COSTI

IPOTESI ARTICOLAZIONE UD/UND SU RUOLO 2022		
importo tributo derivante da utenze domestiche	€ 100.038,75	77,15%
importo tributo derivante da u. non domestiche	€ 29.626,64	22,85%
	€ 129.665,39	100,00%

IPOTESI ARTICOLAZIONE UD/UND SU SUPERFICI		
superfici totali utenze domestiche	65.580,48	89,72%
superfici totali utenze non domestiche	7.513,76	10,28%
	73.094,24	100,00%

IPOTESI ARTICOLAZIONE UD/UND SU PRODUZIONE TEORICA		
<b>Produzione teorica totale UD (1 kg./giorno/ab equivalente DPR 158 x 365)</b>		
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	67.565,00	
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	65.805,12	
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	124.199,28	
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	34.529,00	
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	8.468,00	
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	3.723,00	
	304.289,40	76,11%
<b>Produzione teorica totale UD (kg./mq/anno)</b>		
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,00	
2 - Campeggi, distributori carburanti	0,01	
3 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autostazioni e Stazioni ferroviarie	0,01	
4 - Esposizioni, autosaloni	0,00	
5 - Alberghi con ristorante	47.340,35	
6 - Alberghi senza ristorante	0,01	
7 - Case di cura e riposo	0,01	
8 - Uffici, agenzie	1.694,58	
9 - Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,01	
10 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	4.461,77	
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1.053,86	
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric., parrucchieri	9.582,84	
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1.135,39	
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,01	
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	8.098,14	
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	0,03	
17 - Bar, caffè, pasticceria	4.446,72	
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	13.302,52	
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	0,03	
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,05	
21 - Discoteche, night club	0,02	
72 - Magazzini e depositi	596,70	
73 - Agriturismi	3.809,50	
	95.522,54	23,89%
	399.811,94	100,00%

Costi da ripartire:	€	136.933,31	100,00%
Quota utenze domestiche	€	105.646,06	77,15%
Quota utenze non domestiche	€	31.287,25	22,85%
	€	136.933,31	
UD copertura costi fissi	€	11.503,44	8,40%
UD <i>copertura costi variabili</i>	€	94.142,61	68,75%
UND copertura costi fissi	€	3.406,76	2,49%
UND <i>copertura costi variabili</i>	€	27.880,49	20,36%
	€	136.933,31	



TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

Totale costi € 136.933,31

pari a: € 105.646,06

Totale costi

UTENZE DOMESTICHE  
QUOTA UTENZE DOMESTICHE

PARTE FISSA

Ripartizione costi fissi (come PEF 2022)

Totale costi fissi attribuibili alle utenze domestiche

10,89%

€ 11.503,44

Tariffa fissa €/mq. 2022	Differenza % 2022/2023	Differenza € 2022/2023
0,54519	-73,28%	-0,39953
0,63969	-73,28%	-0,46878
0,72692	-73,28%	-0,53271
0,78508	-73,28%	-0,57533
0,80688	-73,28%	-0,59131
0,79962	-73,28%	-0,58599

superfici	coefficiente fisso DPR 158	superfici riparametrate	ripartizione costi fissi per classe di abitanti	Tariffa fissa €/mq.
20.921,30	0,75	15.690,98	3.047,36	0,14566
15.017,50	0,88	13.215,40	2.566,57	0,17091
21.800,68	1	21.800,68	4.233,93	0,19421
5.802,00	1,08	6.266,16	1.216,96	0,20975
1.561,00	1,11	1.732,71	336,51	0,21557
478,00	1,10	525,80	102,12	0,21363
65.580,48		59.231,73	11.503,44	

Superficie totale utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare  
Superficie totale utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare  
Superficie totale utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare  
Superficie totale utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare  
Superficie totale utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare  
Superficie totale utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare

PARTE VARIABILE

Ripartizione costi variabili (come PEF 2022)

Totale costi variabili attribuibili alle utenze domestiche

89,11%

€ 94.142,61

Tariffa variabile €/utenza 2022	Differenza % 2022/2023	Differenza € 2022/2023
66,2131	70,55%	46,71249
105,9409	70,55%	74,73998
119,1836	70,55%	84,08247
145,6688	70,55%	102,76747
192,0179	70,55%	135,46621
225,1245	70,55%	158,82246

numero utenze per classe	coefficiente scelto DPR 158	numero utenze riparametrate	ripartizione costi variabili per classe di abitanti	Tariffa variabile €/utenza
185	1,00	185,11	20,903,61	112,92557
113	1,60	180,29	20,359,13	180,68091
189	1,80	340,27	38,425,41	203,26602
43	2,20	94,60	10,682,76	248,43625
8	2,90	23,20	2,619,87	327,48415
3	3,40	10,20	1,151,84	383,94694
541		833,67	94.142,61	

Numero totale utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare  
Numero totale utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare  
Numero totale utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare  
Numero totale utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare  
Numero totale utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare  
Numero totale utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare

SINTESI

riduzione	Tari 2023					riduzione	Tari 2022								
	costi fissi €/mq. per classe	mq. medi per utenza	totale costi fissi	ripartizione costi variabili per utenza	totale tariffa per classe		imposta prov.le (5%)	TOTALE PREV. 2023	costi fissi €/mq. per classe	mq. medi per utenza	totale costi fissi	ripartizione costi variabili per utenza	totale tariffa per classe	imposta prov.le (5%)	TOTALE 2022
0,0%	0,14566	113	€ 16,46	€ 112,93	€ 129,38	€ 6,47	€ 135,85	0,0%	0,54519	113	€ 61,61	€ 66,21	€ 127,82	€ 6,39	€ 134,21
0,0%	0,17091	133	€ 22,73	€ 180,68	€ 203,41	€ 10,17	€ 213,58	0,0%	0,63969	133	€ 85,08	€ 105,94	€ 191,02	€ 9,55	€ 200,57
0,0%	0,19421	115	€ 22,33	€ 203,27	€ 225,60	€ 11,28	€ 236,88	0,0%	0,72692	115	€ 83,60	€ 119,18	€ 202,78	€ 10,14	€ 212,92
0,0%	0,20975	135	€ 28,32	€ 248,44	€ 276,75	€ 13,84	€ 290,59	0,0%	0,78508	135	€ 105,99	€ 145,67	€ 251,65	€ 12,58	€ 264,24
0,0%	0,21557	195	€ 42,04	€ 327,48	€ 369,52	€ 18,48	€ 388,00	0,0%	0,80688	195	€ 157,34	€ 192,02	€ 349,36	€ 17,47	€ 366,83
0,0%	0,21363	159	€ 33,37	€ 383,95	€ 417,91	€ 20,90	€ 438,81	0,0%	0,79962	159	€ 127,14	€ 225,12	€ 352,26	€ 17,61	€ 369,88

Differenza	Differenza (escluso tributo provinciale)
€ 1,64	€ 1,57
€ 13,01	€ 12,99
€ 23,96	€ 22,82
€ 26,35	€ 25,10
€ 21,17	€ 20,16
€ 68,93	€ 65,65

Tari 2023															Differenza		
riduzione	costi fissi €/mq. per classe	mq. medi per utenza	totale costi fissi	ripartizione costi variabili per utenza	totale tariffa per classe	imposta prov.le (5%)	TOTALE PREV. 2023	riduzione	costi fissi €/mq. per classe	mq. medi per utenza	totale costi fissi	ripartizione costi variabili per utenza	totale tariffa per classe	imposta prov.le (5%)	TOTALE 2022	Differenza	Differenza (escluso tributo provinciale)
0,0%	0,14566	113	€ 16,46	€ 112,93	€ 129,38	€ 6,47	€ 135,85	0,0%	0,54519	113	€ 61,61	€ 66,21	€ 127,82	€ 6,39	€ 134,21	€ 1,64	€ 1,57
0,0%	0,17091	133	€ 22,73	€ 180,68	€ 203,41	€ 10,17	€ 213,58	0,0%	0,63969	133	€ 85,08	€ 105,94	€ 191,02	€ 9,55	€ 200,57	€ 13,01	€ 12,99
0,0%	0,19421	115	€ 22,33	€ 203,27	€ 225,60	€ 11,28	€ 236,88	0,0%	0,72692	115	€ 83,60	€ 119,18	€ 202,78	€ 10,14	€ 212,92	€ 23,96	€ 22,82
0,0%	0,20975	135	€ 28,32	€ 248,44	€ 276,75	€ 13,84	€ 290,59	0,0%	0,78508	135	€ 105,99	€ 145,67	€ 251,65	€ 12,58	€ 264,24	€ 26,35	€ 25,10
0,0%	0,21557	195	€ 42,04	€ 327,48	€ 369,52	€ 18,48	€ 388,00	0,0%	0,80688	195	€ 157,34	€ 192,02	€ 349,36	€ 17,47	€ 366,83	€ 21,17	€ 20,16
0,0%	0,21363	159	€ 33,37	€ 383,95	€ 417,91	€ 20,90	€ 438,81	0,0%	0,79962	159	€ 127,14	€ 225,12	€ 352,26	€ 17,61	€ 369,88	€ 68,93	€ 65,65



TARIFE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE Totale costi € 136.933,31  
 QUOTA UTENZE NON DOMESTICHE 22,85% pari a: € 31.287,25

PARTE FISSA

Ripartizione costi fissi (come PEF 2022) 10,89% € 3.406,76

Totale costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche

	superfici assoggettabili	coefficiente scelto DPR 158	superfici riparametrate	ripartizione costi in classi di attività	costi fissi €/mq. per Classe	Tariffa Fissa 2022	Diff % 2022/2023	Diff € 2022/2023
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi	0,00	0,52	0,00	0,00	0,16323	0,45136	-63,84%	-0,28813
2 Campeggi, distributori carburanti	0,00	0,74	0,00	0,00	0,23228	0,64232	-63,84%	-0,41004
3 Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, etc	0,00	0,75	0,00	0,00	0,23542	0,65100	-63,84%	-0,41558
4 Esposizioni, autosaloni	0,00	0,52	0,00	0,00	0,16323	0,45136	-63,84%	-0,28813
5 Alberghi con ristorante	3.470,70	1,55	5.379,59	1.688,63	0,48654	1,34539	-63,84%	-0,85885
6 Alberghi senza ristorante	0,00	0,99	0,00	0,00	0,31076	0,85932	-63,84%	-0,54856
7 Case di cura e riposo	0,00	1,20	0,00	0,00	0,37667	1,04160	-63,84%	-0,66493
8 Uffici, agenzie	183,00	1,05	192,15	60,32	0,32959	0,91140	-63,84%	-0,58181
9 Banche ed istituti di credito, studi professionistici	0,00	0,63	0,00	0,00	0,19775	0,54684	-63,84%	-0,34909
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, feriali	437,00	1,16	506,92	159,12	0,36412	1,00688	-63,84%	-0,64276
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	79,00	1,52	120,08	37,69	0,47712	1,31935	-63,84%	-0,84223
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegnameria, etc	1.026,00	1,06	1.087,56	341,38	0,33273	0,92008	-63,84%	-0,58735
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	89,05	1,45	129,12	40,53	0,45515	1,25860	-63,84%	-0,80345
14 Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,86	0,00	0,00	0,26995	0,74648	-63,84%	-0,47653
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	971,00	0,95	922,45	289,55	0,29820	0,82460	-63,84%	-0,52640
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	0,00	3,88	0,00	0,00	1,21707	3,36609	-63,85%	-2,14902
17 Bar, caffè, pasticceria	165,00	3,06	505,69	158,73	0,96203	2,66128	-63,84%	-1,55148
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi	539,00	2,80	1.509,20	473,73	0,87891	2,43039	-63,84%	-1,67339
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	3,02	0,00	0,00	0,94796	2,62135	-63,84%	-1,67339
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,00	5,61	0,01	0,00	1,76095	4,86946	-63,84%	-3,10851
21 Discoteche, night club	0,00	1,75	0,00	0,00	0,54932	1,51899	-63,84%	-0,96967
72 Magazzini e depositi	153,00	0,44	67,32	21,13	0,13811	0,38192	-63,84%	-0,24381
73 Agriturismi	401,00	1,08	433,08	135,94	0,33901	0,94612	-64,17%	-0,60711
	7.514		10.853,18	€ 3.406,76				

TARIFE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE Totale costi € 136.933,31

PARTE VARIABILE

Ripartizione costi variabili (come PEF 2022) 89,11%

Totale costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche € 27.880,49

	superfici assoggettabili	parametro kg/mq. anno scelto DPR 158	kg./anno ottenuti	ripartizione costi per classe di attività	costi variabili €/mq. per classe	Tariffa Variabile 2022	Diff % 2022/2023	Diff € 2022/2023
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi	0,00	4,55	0,00	0,00	1,32802	0,80843	64,27%	0,5196
2 Campeggi, distributori carburanti	0,00	6,50	0,01	0,00	1,89718	1,15491	64,27%	0,7423
3 Stabilimenti balneari, terme e simili, stadi, piscine	0,00	6,64	0,01	0,00	1,93804	1,17978	64,27%	0,7583
4 Esposizioni, autosaloni	0,00	4,55	0,00	0,00	1,32802	0,80843	64,27%	0,5196
5 Alberghi con ristorante	3.470,70	13,64	47.340,35	13.817,39	3,98115	2,42353	64,27%	1,5576
6 Alberghi senza ristorante	0,00	8,70	0,01	0,00	2,53930	1,54580	64,27%	0,9935
7 Case di cura e riposo	0,00	10,54	0,01	0,00	3,07635	1,87272	64,27%	1,2036
8 Uffici, agenzie	183,00	9,26	1.694,58	494,60	2,70275	1,64530	64,27%	1,0574
9 Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,00	5,51	0,01	0,00	1,60822	0,97901	64,27%	0,6292
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, fien	437,00	10,21	4.461,77	1.302,27	2,98003	1,81409	64,27%	1,1659
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	79,00	13,34	1.053,86	307,59	3,89359	2,37022	64,27%	1,5234
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegnameria,	1.026,00	9,34	9.582,84	2.796,98	2,72610	1,65951	64,27%	1,0666
13 Carrozzeria, officina, elettrauto	89,05	12,75	1.135,39	331,39	3,72139	2,26539	64,27%	1,4560
14 Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	7,53	0,01	0,00	2,19781	1,33791	64,27%	0,8599
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	971,00	8,34	8.098,14	2.363,63	2,43422	1,48183	64,27%	0,9524
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	0,00	34,12	0,03	0,01	9,95784	6,06201	64,27%	3,8958
17 Bar, caffè, pasticceria	165,00	26,95	4.446,72	1.297,88	7,86593	4,78842	64,27%	3,0775
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi	539,00	24,68	13.302,52	3.882,65	7,20344	4,38509	64,27%	2,8183
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	26,55	0,03	0,01	7,74924	4,71735	64,27%	3,0319
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,00	49,38	0,05	0,01	14,41125	8,77285	64,27%	5,6384
21 Discoteche, night club	0,00	15,43	0,02	0,00	4,50361	2,74157	64,27%	1,7620
72 Magazzini e depositi	153,00	3,90	596,70	174,16	1,13831	0,69294	64,27%	0,4454
73 Agriturismi	401,00	9,50	3.809,50	1.111,89	2,77280	1,69682	63,41%	1,0760
	7.514	321,90	95.522,54	27.880,49				

TARIFE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE Totale costi € 136.933,31

SINTESI

	costi fissi €/mq. per classe	costi variabili €/mq. per classe	totale al mq.	TARI 2022 (totale al mq)	Diff % 2022/2023	Diff € 2022/2023
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,16323	1,32802	1,49125	1,25979	18,37%	0,23146
2 Campeggi, distributori carburanti	0,23228	1,89718	2,12946	1,79723	18,49%	0,33223
3 Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autostazioni e Stazioni ferroviarie	0,23542	1,93804	2,17346	1,83078	18,72%	0,34268
4 Esposizioni, autosiloni	0,16323	1,32802	1,49125	1,25979	18,37%	0,23146
5 Alberghi con ristorante	0,48654	3,98115	4,46769	3,76892	18,54%	0,69877
6 Alberghi senza ristorante	0,31076	2,53930	2,85006	2,40512	18,50%	0,44494
7 Case di cura e riposo	0,37667	3,07635	3,45302	2,91432	18,48%	0,53870
8 Uffici, agenzie	0,32959	2,70275	3,03234	2,55670	18,60%	0,47564
9 Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,19775	1,60822	1,80598	1,52585	18,36%	0,28013
10 Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	0,36412	2,98003	3,34415	2,82097	18,55%	0,52318
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,47712	3,89359	4,37071	3,68957	18,46%	0,68114
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.,fabbro, elettric., parrucchiere	0,33273	2,72610	3,05883	2,57959	18,58%	0,47924
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,45515	3,72139	4,17653	3,52399	18,52%	0,65254
14 Attività industriali con capannoni di produzione	0,26995	2,19781	2,46776	2,08439	18,39%	0,38337
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	0,29820	2,43422	2,73242	2,30643	18,47%	0,42599
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	1,21707	9,95784	11,17492	9,42810	18,53%	1,74682
17 Bar, caffè, pasticceria	0,96203	7,86593	8,82796	7,44970	18,50%	1,37826
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	0,87891	7,20344	8,08234	6,81548	18,59%	1,26686
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	0,94796	7,74924	8,69720	7,33870	18,51%	1,35850
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	1,76095	14,41125	16,17220	13,64231	18,54%	2,52989
21 Discoteche, night club	0,54932	4,50361	5,05292	4,26056	18,60%	0,79236
72 Magazzini e depositi	0,13811	1,13831	1,27642	1,07486	18,75%	0,20156
73 Agriturismi	0,33901	2,77280	3,11180	2,64294	17,74%	0,46886

